

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Działając na podstawie art.38, art.40 ust.1 pkt.1, art.41 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102,poz.651 /§ 3ust.1, § 4, § 6 ust.1 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207,poz.2108 z późn. zm / i Uchwały Nr XL280/2013 Rady Gminy Jasło z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości we wsi Warzyce stanowiącej własność Gminy Jasło.

Wójt Gminy w Jasle

o g ł a s z a I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Jasło oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr ewid. **1505/4** o pow. **0,1117 ha** , położonej we wsi **Warzyce**.

W Sądzie Rejonowym w Jasle dla tej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta numer **34789**.

Nieruchomość wolna jest od długów, obciążeń i zobowiązań.

Planu nie ma. Zgodnie ze studium działka leży w terenie oznaczona symbolem MN jako teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z dopuszczeniem usług towarzyszących.

**Cena wywoławcza nieruchomości 18. 650, 00 zł / nie zawiera podatku VAT /
VAT w wysokości 23% naliczony zostanie od najwyższej ceny uzyskanej w wyniku przetargu**

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 30 października 2013r. / środa / o godz. 9. 00 w siedzibie Urzędu Gminy w Jasle ul Słowackiego 4 pokój 216.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w kwocie **2.000,00 zł**.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu lub na konto Urzędu Gminy w Jasle w ING

Bank Śląski Oddział Jasło, nr konta 59 1050 1458 1000 0022 7740 8312 w takim terminie by wpłynęło na konto lub zostało wpłacone do kasy Urzędu najpóźniej w dniu **23 października 2013 r.**

Wadium, o którym mowa wyżej należy wnieść w formie pieniężnej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że minimalne postąpienie w przetargu wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych w górę.

Termin zagospodarowania nieruchomości jest 1 rok od daty nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej Wójt Gminy w Jasle może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywcy nieruchomości wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie ono zwrócone . Wszelkie opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, a informacja o odwołaniu przetargu i przyczynach odwołania zostanie niezwłocznie podana do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Jasło, pok.209 w godzinach 8⁰⁰ do 14⁰⁰, tel. (013) 4436646

Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu, w danej miejscowości, i na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej w dniach od 20 września 2013 r. do dnia 30 października 2013r.

WÓJT

mgr Stanisław Pankiewicz